



T.C.

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi : HAZİRAN Birleşim No : 2 Gündem No : 1
Karar No : 74 Karar Tarihi : 04.06.2026
Teklifi Veren Birim : Plan ve Proje Müdürlüğü
Teklif Tarihi : 20.05.2026
Teklif Belge No : 378060

TEKLİF

Muhtelif Mahallelerde Trafo Alanı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Komisyon Rapor Tarihi : 02.06.2026 Komisyon Rapor No : 1

Toroslar Elektrik Dağıtım A. Ş'nin 16.04.2026 tarih 115 sayılı ve 29.04.2026 tarih 145 sayılı yazılarında; İlçemiz Muhtelif Mahalleleri sınırları içerisinde Trafo Alanları planlanması talep edilmiştir.

Yapılan görüşmeler ve yerinde incelemeler neticesinde;

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş'nin bahsedilen yazılarında; ilçemiz muhtelif mahallelerinde artan yapılaşmaların enerji ihtiyaçlarının karşılanmasında yetersiz kalan direk üstü trafoların beton köşk tipi trafolarla dönüştürülmesi gerektiği belirtilerek trafo alanları planlanması talep edilmektedir. Bununla birlikte 29.04.2026 tarih 145 sayılı yazıda; Çamtepe Mahalle sınırları içerisinde planlı bulunan Trafo Alanının TEİAŞ enerji nakil hattı güzergâhına isabet ettiği ve güvenlik açısından bu alanda trafo tesisi kurulmasının uygun olmadığı belirtilerek mevcut trafo alanının uygulama imar planında başka bir alana taşınması talep edilmiştir. Bu kapsamda; ilçemiz muhtelif mahalle sınırları içerisinde enerji ihtiyacının karşılanmasında yaşanan aksaklıkların giderilerek enerji arzının daha sağlıklı ve verimli sağlanması amacıyla ve Çamtepe Mahallesiindeki mevcut trafo alanının parka dâhil edilmesi şeklinde, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan Trafo Alanı ve Park Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği komisyonumuzca **oybirliği** ile kabul edilmiştir.

Durum Meclis Başkanlığı'na arz olunur. **02.06.2026**

KARAR

Teklifle ilgili komisyondan geldiği şekliyle yapılan oylama neticesinde teklifin **OYBİRLİĞİ** ile onanmasına karar verilmiştir.

Cuma GÜZEL
Meclis Başkanı 1. Vk

Gamze Gül GÜNŞOY
Divan Kâtibi

Muhammed Rıdvan BEKİROĞLU
Divan Kâtibi