



T.C.

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi : HAZİRAN Birleşim No : 2 Gündem No : 4
Karar No : 77 Karar Tarihi : 04.06.2026
Teklifi Veren Birim : Plan ve Proje Müdürlüğü
Teklif Tarihi : 20.05.2026
Teklif Belge No : 378057

TEKLİF

Güneş Mahalle sınırları içerisinde Aile Sağlığı Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Komisyon Rapor Tarihi : 03.06.2026 Komisyon Rapor No : 1

Gaziantep İl Sağlık Müdürlüğünün 15.05.2026 tarih 315110518 sayılı yazısında; Güneş Mahallesi sınırları içerisinde, bölge halkının sağlık ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talep edilmiştir.

Yapılan görüşmeler ve yerinde incelemeler neticesinde;

Güneş Mahallesi sınırları içerisinde yapılaşmaların büyük ölçüde tamamlanmış olması sebebiyle yeni bir sağlık tesisi alanının üretilmesi ancak bölgede arazi kullanımının verimli bir şekilde kullanılması yoluyla mümkün olacaktır. Bu kapsamda yapılan incelemeler sonucunda erişilebilirlik, taşıt-yaya güvenliği ve mekânsal verimlilik açısından 87001 nolu cadde üzerinde, ada 4169, parsel 5'te kayıtlı taşınmaz üzerinde Aile Sağlığı Merkezi planlanması gerektiği kanaatine varılmıştır. Mevcut uygulama imar planında Park Alanına isabet eden ilgili taşınmazın, mevcutta yapılı olan çocuk oyun grupları, oturma/dinlenme alanları gözetilerek, hâlihazırda topoğrafik açıdan park yapımına uygun olmayan kısmına Aile Sağlığı Merkezi planlanmıştır. Bölgenin sağlık altyapısının güçlendirilmesi, sağlık hizmetlerinin daha verimli yürütülmesi amacıyla 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan Güneş Mahallesi sınırları içerisinde Aile Sağlığı Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuz üyelerinden **Hasan ŞENCAN**'ın muhalefet şerhine karşın **oyçokluğu** ile kabul edilmiştir.

Durum Meclis Başkanlığı'na arz olunur. **03.06.2026**

KARAR

Teklifle ilgili komisyondan geldiği şekliyle yapılan oylama neticesinde teklifin **OYÇOKLUĞU** ile onanmasına karar verilmiştir.

Cuma GÜZEL
Meclis Başkanı 1. Vk

Gamze Gül GÜNŞOY
Divan Kâtibi

Muhammed Rıdvan BEKİROĞLU
Divan Kâtibi