

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 2030
KARAR TARİHİ : 23.07.2026

Sarısalkım Mahallesi 165 ada 39 ve 40 parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Belediyemize ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesine bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Belediyemiz ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesinin hissesinden karşılanmak üzere; **Sarısalkım Mahallesi 165 ada 39 ve 40 parsellerde** kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita ve Planlama Müdürlüğünün **22.07.2026** tarih ve **389348** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Sarısalkım Mahallesi 165 ada 39 ve 40 parsellerde** kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Belediyemize ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesine bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Belediyemiz ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesinin hissesinden karşılanmak üzere; **Sarısalkım Mahallesi 165 ada 39 ve 40 parsellerde** kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita ve Planlama Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Şevki ÖZKAYA
(İmza)

Üye
Mustafa DARICIOĞLU
(İmza)

Üye
Mehmet AKINCIOĞLU
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdürü
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita ve Planlama Müdür V.
(İmza)



Sayı : E-43212327-115.01.07-435938
Konu : İmar Düzenlemesi Sarısalkım 165 ada 39,40
parseller 23.07.2026 2030

21.09.2026

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 19.08.2026 tarihli ve E-84802953-160.99-394717 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 23.07.2026 tarih ve 2030 sayılı Şahinbey Belediye Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 16.09.2026 tarih ve 1093 sayılı kararıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkan
V.

Ek : Encümen Kararı

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3ca47026-1167-4690-aa0f-bb6eb035b565

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

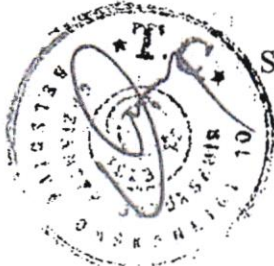
KARAR NO : 1093
KARAR TARİHİ : 16.09.2026

Şahinbey İlçesi Sarısalkım Mahallesi 165 ada 39 ve 40 parsellerde kayıtlı taşınmazlarda bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Şahinbey Belediyesi ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesine bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Şahinbey Belediyesi ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesi hissesinden karşılanmak üzere; Sarısalkım Mahallesi, 165 ada 39 ve 40 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 23.07.2026 tarih ve 2030 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.09.2026 tarih ve 433847 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi Sarısalkım Mahallesi 165 ada 39 ve 40 parsellerde kayıtlı taşınmazlarda bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Şahinbey Belediyesi ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesine bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Şahinbey Belediyesi ve Gaziantep Büyükşehir Belediyesi hissesinden karşılanmak üzere; Sarısalkım Mahallesi, 165 ada 39 ve 40 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 23.07.2026 tarih ve 2030 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Ahmet ERTÜRK
Genel Sekreter V.

Üye
Halil UĞUR



Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Ertuğrul TEYMUR

Üye
Cuma KAYMAKÇI

Üye
Ural YILDIRIM

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eđt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F. Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR
Mecid POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni